

**УТВЕРЖДЕНО**  
решением **Общего собрания членов**  
**Ассоциации «СРО «СОПроект»**  
**Протокол № 1 14.05.2026 г.**

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

## **ПОЛОЖЕНИЕ О СТРАХОВАНИИ**

**г. Екатеринбург**  
**2026 год**

## **Оглавление**

1. Общие положения.....	3
2. Термины и определения	4
3. Требования к страховым организациям.....	6
4. Требования к договору страхования и условиям страхования.....	8
5. Заключительные положения.....	10

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение «О страховании» в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области» (далее по тексту – «Положение») разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и иными документами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области» (далее по тексту – «Ассоциация», «Ассоциация СРО «СОПроект») и устанавливает в Ассоциации требования к страхованию её членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае:

- причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения в рамках пунктов 1-12 Статьи 60 ГрК РФ;
- нарушения условий договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров и вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- обязательные требования к страховым компаниям и условиям страхования.

А, также определяет дополнительные виды страхования, направленные на защиту потребителей проектной продукции.

1.2. В соответствии с Положением «Об обеспечении имущественной ответственности» предусмотрены виды страхования:

- Индивидуальное страхование членами Ассоциации своей профессиональной деятельности.
- Индивидуальное страхование членами Ассоциации своей профессиональной деятельности при осуществлении подготовки проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
- Индивидуальное страхование членами Ассоциации риска ответственности за нарушение условий договора подряда на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- Дополнительное страхование гражданской ответственности членов Ассоциации «СРО «СОПроект».

1.3. Индивидуальное страхование осуществляется непосредственно членом Ассоциации «СРО «СОПроект» за счет собственных средств. Страховая организация и договор страхования должны удовлетворять требованиям, изложенным в настоящем Положении. По запросу Ассоциации участник обязан представить документы, подтверждающие соответствие страховой компании требованиям настоящего Положения.

1.4. Страхователем и плательщиком страховой премии по договору дополнительного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации «СРО «СОПроект» выступает Ассоциация. Страховая организация и договор страхования должны удовлетворять требованиям, изложенным в настоящем Положении.

1.5. Необходимость заключения договора дополнительного страхования членов Ассоциации «СРО «СОПроект» определяется Правлением Ассоциации.

1.6. Условия настоящего Положения обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации.

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

1.7. Ассоциация вправе не принимать от своих членов договоры страхования, заключенные с нарушением условий настоящего Положения.

## **2. Термины и определения**

2.1. В действующем Положении используются следующие термины и определения:

2.1.1. **Страховщик** – страховая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию, получившая лицензию на осуществление соответствующего вида страховой деятельности, в установленном законом порядке.

2.1.2. **Страхователь** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заключивший со страховщиком договор страхования.

2.1.3. **Застрахованное лицо** - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, риск гражданской ответственности за причинение вреда которого застрахован по договору страхования.

Застрахованным лицом также является Саморегулируемая организация:

- в рамках солидарной ответственности со Страхователем/Застрахованным лицом – членом Ассоциации, согласно п. 1-11 ст. 60 Градостроительного Кодекса;
- в рамках субсидиарной ответственности по возмещению причиненного вреда собственнику здания, сооружения в соответствии с п. 12 ст. 60 ГрК РФ.

2.1.4. **Застрахованные работы** – виды работ, осуществляемые членами саморегулируемых организаций, которые могут выполняться только членами саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Для членов саморегулируемой организации, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации – это работы по договорам подряда на подготовку проектной документации, а также договора подряда, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров.

К застрахованным работам в рамках договора страхования также должны относиться работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии, а также функций технического заказчика, если в соответствии с требованиями законодательства РФ Страхователь/Застрахованное лицо имеет право на осуществление этих работ.

2.1.5. **Выгодоприобретатели (Потерпевшие третьи лица)**

- юридические и физические лица, органы власти и управления, имуществу и/или жизни и здоровью, которых причинен вред вследствие недостатков, допущенных Страхователем/Застрахованным лицом при выполнении им Застрахованных работ.
- собственник объекта капитального строительства, концессионер, частный партнер, застройщик, иные солидарные со Страхователем/Застрахованным лицом должники, а также их страховщики, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в рамках пунктов 1-3 статьи 60 ГрК РФ причиненного вследствие недостатков, допущенных Страхователем/Застрахованным лицом при выполнении им Застрахованных работ;
- собственник здания, сооружения которому причинен вред вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, либо части здания, сооружения, при нарушении требований безопасности при сносе здания, сооружения в рамках пункта 12 статьи 60 ГрК РФ вследствие недостатков работ Страхователя/Застрахованного лица при выполнении им Застрахованных работ.

Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

Страхователя или лица, ответственность которого застрахована (Застрахованного лица), либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

- 2.1.6. Гражданская ответственность** – предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность, возникшая на основе деликта, возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный вследствие недостатков Застрахованных работ, допущенных членом саморегулируемой организации (Страхователем/ Застрахованным лицом), в том числе вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, а также предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность согласно пунктов 1-11 статьи 60 ГрК РФ удовлетворить Регрессные требования Регредиента/страховщика Регредиента, предъявленные члену саморегулируемой организации Страхователю/Застрахованному лицу, в т.ч. Ассоциации (в рамках солидарной ответственности со Страхователем/Застрахованным лицом – членом Саморегулируемой организации согласно п. 1-11 ст. 60 ГрК РФ) и риска ответственности за причинение вреда вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, либо части здания, сооружения, нарушения требований безопасности при сносе здания, сооружения, собственнику этого здания, сооружения в т. ч. к Ассоциации, членом которой является Страхователь/Застрахованное лицо (в рамках субсидиарной ответственности по возмещению причиненного вреда собственнику здания, сооружения в соответствии с п. 12 ст. 60 ГрК РФ).
- 2.1.7. Регредиент** – собственник здания, сооружения, концессионер, частный партнер, застройщик, региональный оператор, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 статьи 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и предъявили обратное требование (регресса) в размере возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда к лицу, выполнившему соответствующие работы по подготовке проектной документации (Страхователю/Застрахованному лицу) или к Ассоциации, членом которой является Страхователь/Застрахованное лицо в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда (солидарному должнику Страхователя/Застрахованного лица).
- 2.1.8. Регрессное требование Регредиента** – требование, которое возникло у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, регионального оператора (Регредиента) к члену саморегулируемой организации (Страхователю/Застрахованному лицу) и/или к Ассоциации, членом которой является Страхователь/Застрахованное лицо (солидарному должнику Страхователя/Застрахованного лица) после возмещения вреда, причиненного жизни и/или здоровью физических, имуществу физических или юридических лиц, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации и осуществления компенсационных выплат сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации
- 2.1.9. Компенсация сверх возмещения вреда** – предусмотренная законодательством Российской Федерации компенсация:
- родственникам потерпевшего (родителям, детям, усыновителям, усыновленным), супругу в случае смерти потерпевшего – в сумме три миллиона рублей;
  - потерпевшему в случае причинения тяжкого вреда его здоровью – в сумме два миллиона рублей;

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

- потерпевшему в случае причинения средней тяжести вреда его здоровью – в сумме один миллион рублей.

В соответствии с действующим законодательством компенсация сверх возмещения вреда не распространяется на случаи причинения вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома и не может быть предъявлена члену Ассоциации в качестве регрессного требования.

- 2.1.10. **Действие непреодолимой силы** – чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, такие как: буря, вихрь, шквал, ураган, шторм, смерч, наводнение, затопление, в т.ч. из-за атмосферных осадков, землетрясение, перемещение, оседание или просадка грунта, оползень, обвал, сель, снежная лавина, камнепад, град, действие морозов или иные стихийные бедствия (иные чрезвычайные ситуации и явления, относящиеся к разряду катастроф).
- 2.1.11. **Индивидуальный договор страхования гражданской ответственности** – договор страхования гражданской ответственности, сторонами которого выступают Страховщик и член Ассоциации (Страхователь).
- 2.1.12. **Договор страхования на «годовой базе»** – договор страхования гражданской ответственности со сроком действия не менее одного года.
- 2.1.13. **Период страхования** – период времени, указанный в договоре страхования, на страховые случаи, произошедшие в течение, которого, распространяется обусловленное договором страхование.
- 2.1.14. **Страховая сумма** – определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение, и, исходя из которой, устанавливается размер страховой премии и страхового возмещения.
- 2.1.15. **Страховая премия** – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.
- 2.1.16. **Страховое возмещение** – денежная сумма, выплачиваемая Страховщиком в соответствии с договором страхования при наступлении страхового случая в пределах установленной договором страхования страховой суммы.
- 2.1.17. **Ретроактивный период** – период времени, установленный договором страхования, который начинается с указанной в договоре страхования даты, предшествующей дате заключения договора страхования, и заканчивается в момент вступления в силу договора страхования.

### **3. Требования к страховым организациям**

- 3.1. Страховая организация должна быть зарегистрирована на территории Российской Федерации и иметь представительство или филиал в г. Екатеринбурге.
- 3.2. Страховая организация должна иметь действующее специальное разрешение (лицензию) без ограничения территории действия, выданную уполномоченным органом (Федеральной службой страхового надзора Российской Федерации), на право осуществления страховой деятельности с правом страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам.
- 3.3. В Страховой организации должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке Правила страхования при осуществлении подготовки проектной документации, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.
- 3.4. Опыт работы на рынке страховых услуг страховой компании должен быть не менее пяти лет, что должно подтверждаться соответствующими документами (Свидетельством о государственной регистрации юридического лица, действующей и / или прежней лицензиями и т.п.).

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

- 3.5. Опыт работы Страховой организации в страховании профессиональной ответственности строителей, изыскателей и проектировщиков не менее 3 (трех) лет, что также подлежит подтверждению документами, перечисленными в п. 2.4. настоящего Положения.
- 3.6. Маржа платежеспособности страховой организации соответствует требованиям законодательства.
- 3.7. Страховая организация на момент заключения договора имеет рейтинг одного из следующих агентств не ниже:
- «А+» по классификации рейтингового агентства «Эксперт РА»;
  - «ВВВ» по классификации рейтингового агентства «Стэндард энд Пурс» (национальная шкала);
  - «А» по классификации рейтингового агентства «Национальное рейтинговое агентство».
- 3.8. В отношении страховой компании не должна проводиться процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании Страховой организации банкротом и об открытии конкурсного производства. Данное требование распространяется к 2 (двум) предшествующим дате заключения договора годам.
- 3.9. В течение последних двух лет до даты заключения договора в отношении Страховой организации не должны применяться санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии.
- 3.10. Деятельность Страховой организации не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день заключения договора.
- 3.11. Страховая организация не должна иметь задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) % балансовой стоимости активов организации по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Страховая организация считается соответствующей установленному требованию в случае, если она обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день заключения договора не принято.
- 3.12. Имущество Страховой организации, превышающее 25 (двадцать пять) % балансовой стоимости её активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, не должно находиться под арестом, наложенным по решению суда, на дату заключения договора. Страховая организация считается соответствующим установленному требованию в случае, если она обжалует наложение ареста на имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на дату заключения договора не принято.
- 3.13. Организация имеет положительное аудиторское заключение за последний отчетный период.
- 3.14. Для подтверждения соответствия Страховой организации требованиям, изложенным в п.п. 2.8.-2.10., 2.12, а в исключительных случаях и по п. 2.11. Положения могут быть предоставлены справки Страховой организации за подписью её руководителя и главного бухгалтера, с проставлением печати. В течение 20 рабочих дней после подписания договора, Страховая организация обязана предоставить справку из ФНС РФ по п. 2.11 настоящего Положения.
- 3.15. Член Ассоциации «СРО «СОПроект», Ассоциация вправе затребовать дополнительные документы от Страховой организации в целях проверки её положения на рынке страховых услуг. в том числе и для подтверждения сведений, предоставленных Страховой организацией в справках, перечисленных в п. 2.14. настоящего Положения.

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

3.16. Ассоциация вправе потребовать от члена Ассоциации «СРО «СОПроект» предоставления дополнительных документов, подтверждающих соответствие Страховой организации требованиям настоящего Положения.

#### **4. Требования к договору страхования и условиям страхования**

4.1. Индивидуальный договор страхования (заключаемый членом Ассоциации со Страховой организацией).

4.1.1. Должен содержать следующий текст:

- Объектом страхования является не противоречащее законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории культуры) народов Российской Федерации и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им Застрахованной деятельности.

- Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления ответственности за нарушение (неисполнение или ненадлежащее исполнение) Договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров в виде обязанности возместить возникший в следствии этого реальный ущерб Выгодоприобретателя, в том числе возратить аванс (часть аванса) по такому Договору подряда, и финансовых рисков, возникающих в следствии неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

- Объектом страхования также являются имущественные интересы страхователя, связанные с несением согласованных со страховщиком расходов на защиту, которые страхователь понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда (убытков), потенциально подлежащего возмещению при осуществлении застрахованной деятельности.

- Расходы на защиту включают расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов страхователя.

- Страховым случаем является наступление гражданской ответственности страхователя за причинение вреда жизни или здоровью физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории культуры) народов Российской Федерации и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, которые возместили в соответствии с законодательством возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им Застрахованной деятельности.

- Страховым случаем является наступление гражданско-правовой ответственности страхователя по возмещению в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, реального ущерба Выгодоприобретателю, причиненного в результате нарушения Договора подряда, заключенного с использованием заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе возратить Выгодоприобретателю аванс (часть аванса) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому Договору подряда, в пределах определенной в договоре страхования суммы (страховой суммы).

4.1.2. В договоре должны быть следующие обязательные условия:

- Территория страхового покрытия: Российская Федерация.
- Минимальная страховая сумма в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии - 5 % выручки участника за 4 квартала, предшествующие страховому периоду, но не менее 3 миллионов рублей. Учитывается выручка полученная при осуществлении застрахованной деятельности.
- Минимальная страховая сумма в отношении особо опасных технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии – 25 миллионов рублей.
- Восстановление страховой суммы в случае страховых выплат (без ограничения количества страховых выплат и возможности восстановления страховой суммы).
- Лимит ответственности по каждому страховому случаю должен быть равен лимиту ответственности по договору.
- Страховой период: 1 год, с 01 января по 31 декабря либо с момента подачи заявления о вступлении в Ассоциацию «СРО «СОПроект» по 31 декабря.

4.2. Обязательные условия договора дополнительного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации «СРО «СОПроект», заключаемого Ассоциацией со Страховой организацией:

4.2.1. Договор страхования должен содержать следующий текст:

- Объектом страхования является не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории культуры) народов Российской Федерации и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им Застрахованной деятельности.
- Объектом страхования также являются имущественные интересы страхователя, связанные с несением согласованных со страховщиком расходов на защиту, которые страхователь понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда (убытков), потенциально подлежащего возмещению при осуществлении застрахованной деятельности.

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

- Расходы на защиту включают расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов страхователя.
- 4.2.2. В договоре должны быть следующие обязательные условия:
- Территория страхового покрытия: Российская Федерация.
  - Восстановление страховой суммы в случае страховых выплат (без ограничения количества страховых выплат и возможности восстановления страховой суммы).
  - Лимит ответственности по каждому страховому случаю должен быть равен лимиту ответственности по договору.
  - Страховой период: 1 год, с 01 января по 31 декабря.
- 4.2.3. Минимальная страховая сумма: страховая сумма определяется ежегодно Правлением Ассоциации. При приеме новых членов в Ассоциацию в течение периода страхования страховое покрытие по договору распространяется на этих членов при условии оплаты дополнительной страховой премии на основании дополнительного соглашения к договору.

## **5. Заключительные положения**

- 5.1. Порядок применения видов ответственности определяется Положением «Об обеспечении имущественной ответственности», которым закрепляется, что применение дополнительных мер имущественной ответственности (выплаты по договору дополнительного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации) возможно только как последняя возможная мера, предшествующая выплатам из Компенсационного фонда Ассоциации.
- 5.2. Все дополнения и изменения настоящего Положения, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации, являются неотъемлемой составной частью Положения и оформляются в виде отдельных специальных приложений к нему либо непосредственно вносятся в текст Положения с указанием основания и даты принятия и порядка их применения.
- 5.3. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения на Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СОПроект» и подлежат применению в деятельности Ассоциации «СРО «СОПроект».
- 5.4. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.