

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации «СРО «СОПроект»
протокол № 2 от 20.10.2016г.

УТВЕРЖДЕНЫ
изменения решением
Общего собрания членов
Ассоциации «СРО «СОПроект»
протокол № 1 от 22.03.2017г.

УТВЕРЖДЕНЫ
изменения решением
Общего собрания членов
Ассоциации «СРО «СОПроект»
протокол № 1 от 15.05.2025г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ВРЕДА**

**АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ПРОЕКТИРОВЩИКИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

г. Екатеринбург
2025 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде возмещения вреда (далее по тексту – Положение) устанавливает размеры взноса и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области» (далее по тексту – Ассоциация), устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации возможные способы и порядок размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, основания и порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда, а также порядок увеличения (восстановления) его размера после осуществления выплаты.
- 1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области» (далее - Ассоциация). Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса РФ.
- 1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРО «СОПроект» сформирован с учетом индивидуального страхования риска гражданской ответственности члена Ассоциации.
- 1.4. В настоящем Положении используются основные понятия и определения:
 - 1.4.1. **Компенсационный фонд возмещения вреда** – обособленное имущество, формируемое исключительно в денежной форме за счет обязательных взносов членов Ассоциации. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации наряду со страхованием ответственности членов Ассоциации является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями проектной продукции и иными лицами.
 - 1.4.2. **Компенсационная выплата** – выплата из компенсационного фонда возмещения вреда, осуществляемая Ассоциацией, в результате наступления солидарной ответственности по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - 1.4.3. **Заявитель** – лицо, обратившееся в соответствии с законодательством Российской Федерации с требованием произвести компенсационную выплату, а также лица, имеющие предусмотренное законодательством право обратного требования (регресса) к Ассоциации.
 - 1.4.4. **Причинитель вреда** – член Ассоциации или бывший член Ассоциации, по вине которого в период членства в Ассоциации был причинен вред личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.
- 1.5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества.
- 1.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании саморегулируемой организации судом несостоятельной (банкротом).

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

- 2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

- из денежных средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в редакции от 27.07.2010 г.), Положением о компенсационном фонде Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области» (в редакции с изменениями и дополнениями от «27» 07.2010 г.), которые однозначно определены, как подлежащие зачислению в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на основании заявлений действующих членов Ассоциации, в которых указано, какую часть ранее внесенных взносов направить в компенсационный фонд возмещения вреда;
- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда вновь вступающих членов в Ассоциацию;
- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов Ассоциации при увеличении уровня ответственности по обязательствам;
- из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.
- из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2.2. При вступлении нового члена в состав членов Ассоциации он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии его в состав членов Ассоциации, уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, установленного частью 16 и частью 10 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

- 1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4) один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.6. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на расчетный счет Ассоциации, с назначением платежа – «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

2.7. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2.8. В случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и 60.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Решение о размещении средств компенсационного фонда на специальном банковском счете принимает Общее собрание членов Ассоциации.

3.2. Кредитная организация, указанная в п.3.1. настоящего положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Ассоциации специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с п. 3.8. настоящего положения.

3.7. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами

3.8. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящем положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

4.1.4.1 уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 ГрК РФ;

4.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в саморегулируемой организации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 ГрК РФ;

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом саморегулируемой организации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации в случае поступления на специальный банковский счет такой саморегулируемой организации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 ГрК РФ

4.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных настоящим Положением, принимается Правлением Ассоциации.

4.3. Решение об осуществлении выплаты из средств Компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с п.4.1.1. принимается на основании заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления такого заявления, при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных, с приложением соответствующих документов.

В случае отсутствия в заявлении достаточных оснований, заявителю направляется письменный мотивированный отказ в срок не более 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия соответствующего решения Правлением Ассоциации.

4.4. Денежные средства из Компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать возмещения вреда, при одновременном наличии следующих условий:

- 1) причиной причинения вреда заявителю являются недостатки работ по подготовке проектной документации, выполненные членом Ассоциации;
- 2) наличие вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, устанавливающего факт причинения членом Ассоциации вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, размер причиненного вреда, а также обязанность Ассоциации возместить данный вред.

4.5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается в Правление Ассоциации с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Ассоциации.

4.6. В заявлении указывается:

4.6.1. дата составления заявления;

4.6.2. наименование Ассоциации;

4.6.3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

4.6.4. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;

4.6.5. документ, подтверждающий основание для осуществления выплаты (например, решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

4.6.6. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках предусмотренной законодательством ответственности Ассоциации (указывается в рублях).

4.7. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, физическим лицом или на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.8.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

4.8.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц, единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда, в случае, если заявителем является юридическое лицо;

4.8.3. выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

4.8.4. копия документа, удостоверяющего личность заявителя – для физического лица.

4.9. Правление Ассоциации в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 4.6. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Правления Ассоциации относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.10. Правление Ассоциации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда в течение 14 дней с момента вынесения Правлением Ассоциации рекомендации. При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Правления Ассоциации приглашается лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Ассоциации (или его представитель), в результате действий которого был причинен вред.

4.11. Решение Правления Ассоциации должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 4.6. настоящего Положения,

в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену Ассоциации, в результате действий которого был причинен вред.

4.12. Ассоциация вправе запрашивать сведения, связанные с причинением вреда и выяснением факта возмещения вреда заявителю членом Ассоциации у:

- члена Ассоциации, по вине которого причинен вред заявителю,
- правоохранительных органов,
- банков,
- страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда,
- а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

4.13. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.4. настоящего Положения, устанавливается законодательством Российской Федерации.

4.14. В случае принятия Правления Ассоциации решения о выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.15. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются в безналичной форме.

4.16. Решение Правления Ассоциации может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, лица, указанные п.5.2. и 5.3. настоящего положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим положением исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1. настоящего положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Исполнительный директор Ассоциации информирует об этом Правление Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Правление Ассоциации на своем ближайшем заседании. В решении Правления Ассоциации должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Исполнительный директор Ассоциации.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Ассоциации, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.