

**УТВЕРЖДЕНО:**

Решением Общего собрания членов Саморегулируемой  
организации  
Некоммерческое партнерство  
«Проектировщики Свердловской области»  
Протокол № 1 от « 28 » июня 2012 г.

с изменениями, утвержденными Решением Общего  
собрания членов Саморегулируемой организации  
Некоммерческое партнерство  
«Проектировщики Свердловской области»

Протокол № 1 от «19 » мая 2016 г.

Председатель общего собрания

Е.И. Бонин

« 19 » \_\_\_\_\_ 2016 года



*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ИМУЩЕСТВЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

**г. Екатеринбург  
2016 год**

**Оглавление**

1. Общие положения.....	3
2. Принципы имущественной ответственности.....	3
3. Способы обеспечения имущественной ответственности.....	3
4. Требования к имуществу члена Ассоциации.....	4
5. Порядок возмещения вреда третьим лицам.....	4
6. Заключительные положения.....	5

## **1. Общие положения**

- 1.1. Настоящее Положение «Об обеспечении имущественной ответственности» в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области» (далее по тексту – «Положение») разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и иными документами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области» (далее по тексту – «Ассоциация», Ассоциация СРО «СОПроект»).
- 1.2. В настоящем Положении используются следующие понятия:
- Свидетельство о допуске – свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое Ассоциацией.
- Профессиональная деятельность – работа по подготовке проектной документации, право выполнения которой обеспечивается свидетельством о допуске, выданном Ассоциацией своему члену.
- Система имущественной ответственности – комплекс мероприятий, обеспечивающий возмещение третьим лицам ущерба, возникшего вследствие ошибки и/или упущения, допущенных членом Ассоциации, при осуществлении им профессиональной деятельности на основании полученного в установленном порядке свидетельства о допуске.
- Вред – ущерб, оцененный в материальном выражении, нанесенный имуществу и/или здоровью третьих лиц вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, разработанной членом Ассоциации в результате профессиональной деятельности.
- 1.3. Ассоциация гарантирует возмещение ущерба третьим лицам в размере установленном документами Ассоциации страховых сумм и компенсационного фонда, а в случаях определенных внутренними документами Ассоциации, Уставом Ассоциации, законодательством Российской Федерации.

## **2. Принципы имущественной ответственности**

- 2.1. Члены Ассоциации исходят из следующего:
- каждый член Ассоциации заинтересован в формировании в кругу своих заказчиков репутации надежного, профессионального, ответственного партнера;
  - каждый член Ассоциации несет всю полноту ответственности за результаты своей деятельности, выстраивает её с разумной долей осторожности и рассматривает использование средств Ассоциации для возмещения ущерба третьих лиц как экстраординарную меру;
  - функцией Ассоциации в части обеспечения сохранности компенсационного фонда является оценка степени опасности деятельности любого члена Ассоциации по отношению к другим членам Ассоциации и своевременное предупреждение такой деятельности;
  - в основу системы имущественной ответственности принято положение о максимальной самостоятельной ответственности члена Ассоциации и коллективной ответственности члена Ассоциации в случае отказа или неспособности возмещения ущерба членом Ассоциации, недостатки проектной документации которого явились причиной ущерба.

## **3. Способы обеспечения имущественной ответственности**

- 3.1. Ассоциация «СРО «СОПроект» применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности (в порядке применения):

**Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»**

- 3.1.1. Страхование членами Ассоциации гражданской ответственности своей профессиональной деятельности посредством заключения индивидуальных договоров страхования в соответствии с Положением «О страховании» в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области».
- 3.1.2. Обеспечение требований третьих лиц о возмещении вреда за счет имущества (в том числе денежных средств) члена Ассоциации, вследствие недостатка работ которого причинен ущерб.
- 3.1.3. Дополнительное страхование гражданской ответственности членов Ассоциации «СРО «СОПроект» посредством заключения Ассоциацией договора дополнительного страхования в соответствии с Положением «О страховании» в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области». Необходимость заключения такого договора на очередной календарный год принимается решением Правления Ассоциации.
- 3.1.4. Формирование компенсационного фонда в соответствии с Положением «О Компенсационном фонде» Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области»

#### **4. Требования к имуществу члена Ассоциации**

- 4.1. К имуществу члена Ассоциации «СРО «СОПроект» предъявляются следующие требования:
  - 4.1.1. Активы члена Ассоциации по бухгалтерскому балансу должны быть не менее 5 % выручки от профессиональной деятельности за последние полные 4 квартала и не менее 1 миллиона рублей.
  - 4.1.2. Не допускается снижение данного показателя более 2 кварталов подряд. В случае нарушения указанного требования, к виновному члену Ассоциации применяются меры дисциплинарного воздействия на основании представления Контрольной комиссии Ассоциации.

#### **5. Порядок возмещения вреда третьим лицам**

- 5.1. Порядок возмещения третьим лицам вреда, причиненного вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполненных членом Ассоциации производится в следующем порядке:
  - 5.1.1. В порядке, установленном индивидуальным договором страхования гражданской ответственности члена Ассоциации (п. 3.1.1. настоящего Положения), выполнившим работы по подготовке проектной документации, повлекшие за собой причинение вреда третьим лицам.
  - 5.1.2. В случае, если страховые выплаты по договору индивидуального страхования не покрывают размер ущерба, возмещение оставшейся части вреда производится за счет имущества члена Ассоциации, выполнившего работы по подготовке проектной документации, повлекшие причинение вреда третьим лицам (п. 3.1.2. настоящего Положения).
  - 5.1.3. В случае отказа или неспособности члена Ассоциации возместить вред, оставшаяся часть вреда возмещается за счет страховых выплат по договору дополнительного страхования гражданской ответственности (п. 3.1.3. настоящего Положения), в случае если договор дополнительного страхования гражданской ответственности на данный период был заключен.
  - 5.1.4. В случае если страховые выплаты по договору дополнительного страхования гражданской ответственности не покрывают размер вреда, используются средства компенсационного

*Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»*

фонда Ассоциации «СРО «СОПроект» (п. 3.1.4. настоящего Положения). После осуществления выплат из компенсационного фонда, он должен быть пополнен в течение 1 месяца членом Ассоциации, профессиональная деятельность которого явилась причиной причинения вреда. Отказ или неспособность данного члена Ассоциации пополнить компенсационный фонд является основанием для прекращения действия свидетельства о допуске, а пополнение в этом случае осуществляется остальными членами Ассоциации равными долями. Для возобновления допуска член Ассоциации, допустивший недостатки проектной документации, должен возместить остальным членам Ассоциации суммы, уплаченные ими для восстановления компенсационного фонда.

- 5.1.5. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ, Российская Федерация, субъект Российской Федерации, организация, которая провела негосударственную экспертизу проектной документации, несет солидарную субсидиарную ответственность с Ассоциацией «СРО «СОПроект» при наличии следующих условий:
- 1) для возмещения указанного в главе 3 настоящего Положения вреда недостаточно средств, полученных по договорам страхования ответственности;
  - 2) член Ассоциации, выполнивший работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказался удовлетворить требование о возмещении вреда либо заказчик или третье лицо не получили от него в разумный срок ответ на предъявленное требование о возмещении вреда, а также при реализации всех способов имущественной ответственности согласно п.п. 3.1.1. – 3.1.4. настоящего Положения.
- 5.2. Претензии третьих лиц не подлежат удовлетворению в случаях, если:
- 5.2.1. Документация была выполнена без письменного договора.
  - 5.2.2. Документация не была принята заказчиком работ (отсутствует акт приемки выполненных работ).
  - 5.2.3. Документация не имеет положительного заключения Государственной вневедомственной экспертизы.
  - 5.2.4. Заказчиком работ не выполнены требования по доработке проектной документации, в случае, если положительное заключение Государственной вневедомственной экспертизы содержат такие требования.
  - 5.2.5. Претензии относятся к деятельности члена Ассоциации, не связанной с подготовкой проектной документации либо связанной с подготовкой проектной документации, на выполнение которой член Ассоциации не имел свидетельство о допуске.
  - 5.2.6. Претензии относятся к деятельности члена Ассоциации, которая не требует получения свидетельства о допуске к работам.

## **6. Заключительные положения**

- 6.1. В случае отказа члена Ассоциации, вследствие недостатка работ которого причинен вред третьим лицам, обеспечить удовлетворение требований третьих лиц о возмещении вреда за счет своего имущества (п. 3.1.2. настоящего Положения), Ассоциация «СРО «СОПроект» вправе в установленном порядке обратиться в суд для взыскания понесенных в связи с этим убытков.
- 6.2. Все дополнения и изменения настоящего Положения, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации, являются неотъемлемой составной частью Положения и оформляются в виде отдельных специальных приложений к нему либо непосредственно вносятся в текст Положения с указанием основания и даты принятия и порядка их применения.
- 6.3. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения на Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СОПроект» и подлежит применению в деятельности Ассоциации «СРО «СОПроект».

Прошито на 5 ( *пять* )  
листах и скреплено печатью.

Исполнительный директор

*А.Б. Назимов*  
Назимов А.Б.  
2016 г.

М.П.

